





WIESN RESIDENZ

37 Wohneinheiten
ca. 37-74 m²

gesamt ca. 1.779 m²
Wohnfläche

27 Duplexparker
in der Tiefgarage

Terrasse oder Balkon
bei jeder Wohnung

Ein Wohnraum
im Herzen Münchens
direkt an der Theresienwiese

Exzellent sanierte Appartements
und Wohnungen

Willkommen bei Rebl & Penzkofer Immobilien!

Natürliches und gesundes Wohnen für Ihr Zuhause. Diese Philosophie begleitet uns bei der täglichen Arbeit. Wir sind die Rebl und Penzkofer Immobilien GmbH aus dem niederbayerischen Landau an der Isar. Von dort aus sorgen wir für stressfreies, innovatives und intelligentes Bauen in der Region. Rebl und Penzkofer Immobilien, das sind zwei Familienbetriebe, die sich besser nicht ergänzen könnten.

Der Malereibetrieb Rebl, gegründet 1947, befindet sich bereits in der 3. Generation unter der Geschäftsleitung von Franz Rebl. Auf dem Betriebsgelände befinden sich in einer 1000 m² großen Halle neben einer umweltfreundlichen Spritzanlage, in der sämtliche

Lackierarbeiten und Industrielackierungen ausgeführt werden, auch eine eigene Beschriftungsabteilung. Derzeit werden in der Malerfirma Rebl über 100 Mitarbeiter beschäftigt - sie zählt zu den größten Malerbetrieben in ganz Bayern.

Die Firma Penzkofer Bau GmbH mit dem Geschäftsführer Alexander Penzkofer beschäftigt in Regensburg 300 Mitarbeiter und kann sich dadurch als größtes Bauunternehmen für massiven Wohnungsbau im Bayerischen Wald bezeichnen. Alle Abteilungen von der Planung über Statik bis zur Heizungs- und Elektrotechnik befinden sich direkt im Haus. Dadurch sind hohe Qualität, kurze Bauzeiten, ein garantierter Festpreis inklusive ein Traumhaus mit Persönlichkeit garantiert.



&



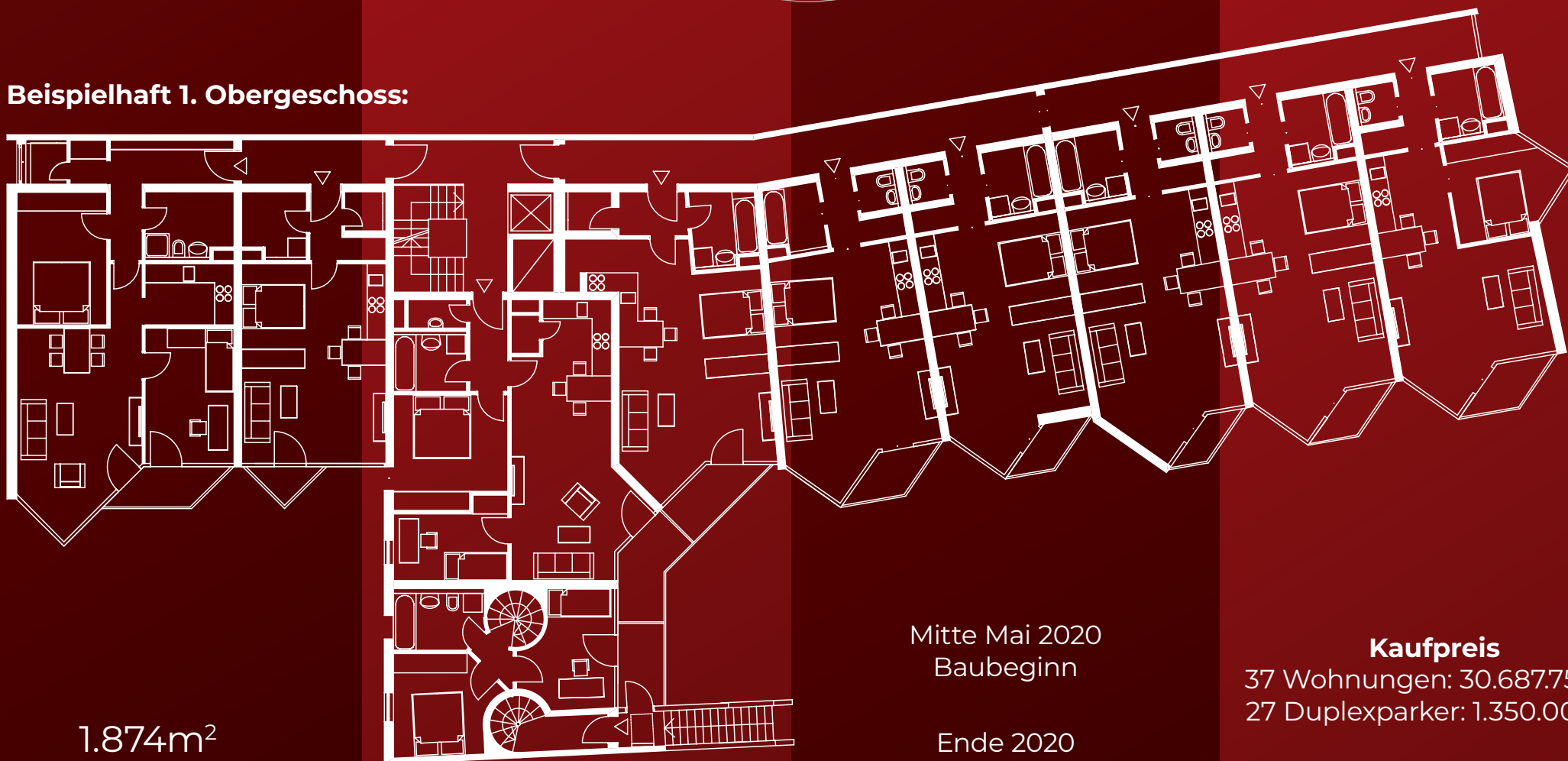
Willkommen Zuhause!





WIESN RESIDENZ

Beispielhaft 1. Obergeschoss:



1.874m²
Grundstücksgröße

Mitte Mai 2020
Baubeginn

Ende 2020
Fertigstellung

Kaufpreis

37 Wohnungen: 30.687.750 €
27 Duplexparker: 1.350.000 €

Gesamt: 32.037.750 €

**Parkstraße 31a
München**



WIESN RESIDENZ

U-Bahn-Station
Schwanthalerhöhe
ca. 2 Minuten

Bahnhof
ca. 6 Minuten

Autobahn A95
ca. 8 Minuten

Autobahnen A8, 92, 94, 96
ca. 20 Minuten

Flughafen
ca. 39 Minuten

Marienplatz
ca. 15 Minuten

Theresienwiese
ca. 1 Minuten

Nahversorgung
ca. 3 Minuten

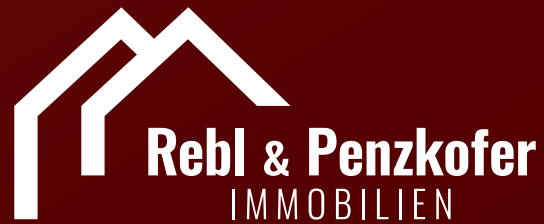
Kindergarten
ca. 3 Minuten

Schule
ca. 8 Minuten



Theresienwiese





Entdecken Sie alle unsere Projekte auf
rebl-penzkofer.de